

Ravenstein, 22 maart 2021

Aan:  
Dagelijks bestuur Waterschap Aa en Maas  
Betreft:  
Concept-ontwerpplan Maasdijkkade Ravenstein

De Heemkundekring Land van Ravenstein en de Stichting Vestingwerken Ravenstein, zijn naast de Dorpsraad Ravenstein en de gemeente Oss, betrokken bij de uitwerking van het waterveiligheidsproject De Meanderende Maas. U als bestuur van het waterschap Aa en Maas speelt hierin een leidende rol.

Laatstelijk zijn wij in een digitale bijeenkomst geïnformeerd over het concept ontwerpplan voor de Maasdijkkade in de stad Ravenstein en een tweetal archeologische bureauonderzoeken ter plaatse. Uit een proefsleuvenonderzoek moet blijken of en waar tussen de twee laat-middeleeuwse rondelen een stadsmuur gelegen heeft.

Tussen 2019 en nu hebben informatieve bijeenkomsten, o.l.v. van projectleider Peter Rutten, plaatsgevonden, wat recent heeft geleid tot voornoemd concept-ontwerpplan. Volgens uw planning zal vooralsnog een definitief ontwerp eind 2021 door de stuurgroep worden vastgesteld.

Graag willen wij op het concept-ontwerpplan reageren.

In het laatst gepresenteerde concept-ontwerp is, in verband met de waterveiligheid, een damwand met daar bovenop een gemetselde 'sloof' gepresenteerd. Met de damwand kunnen wij leven.

In de digitale presentatie zien we dat bovenop de damwand een muurconstructie wordt geplaatst tot een NAP-hoogte van 12.50 meter. Eveneens hebben we ook kunnen vaststellen dat de toekomstige aanliggende grond- en tuimeldijken, ten noorden en zuiden van de rondelen, op een NAP-hoogte van 11.90 meter zijn geprojecteerd.

In de door uw waterschap opgestelde Nota Kwaliteitskaders uit 2017 staat dat de cultuurhistorische kwaliteit van de stad Ravenstein als hoog moet worden beoordeeld, vooral om de betekenis van de ligging van de stad aan de Maas.

Wij hebben de toekomstige peilmaten ter plaatse uitgezet. De Maasdijk ligt op ca. 11.00 meter NAP. Deze hoogtemaat zal niet worden aangepast. Een en ander betekent dat de topafwerking van de damwand 1.50 meter boven het huidige Maasdijkniveau komt te liggen.

De historische entiteiten staan bij ons hoog in het vaandel. De stad Ravenstein is historisch onlosmakelijk met de Maas verbonden. Ook de voormalige historische Strang -een natuurlijke nevengeul- en Middelwaard nabij de stadszijde behoren bij deze historische entiteiten. Dit beeld mag niet worden verstoord of aangetast. Wij vinden dat een tophoogte van 12.50 NAP te hoog. De ruimtelijke- en visuele relatie, maar ook de belevingswaarde tussen de stad en de Maas, het uiterwaardenlandschap (Middelwaard) met het historische profiel van de voormalige Strang, worden daardoor ernstig verstoord.

Daarnaast verwachten wij, met een hoge topafwerking tot 12.50 NAP, dat er een soort tunnel-effect zal ontstaan tussen de wanden van de bestaande woonbebouwing en de voorgestelde hogere muur. Hierdoor zullen grenswaarden van het verkeerslawaai (Wet geluidshinder) buiten en binnen de woningen worden overschreden. Het geluidniveau op de woongevels is nu al hoger dan 80 dB.

Ter bescherming van het historisch perspectief lijkt het ons logisch dat ook het afwerkingsniveau op de damwand op de aangrenzende dijkhoogten van 11.90 meter NAP wordt gebracht. Mocht binnen een periode van 50 jaar toch een verhoging noodzakelijk zijn, dan kan dat technisch bekeken nog altijd bovenop het bestaande metselwerk plaatsvinden.

Andere pluspunten van een lagere muurhoogte zullen zijn:

- Bij de realisering van een lagere topafwerking kan het bestaande profiel van de Maasdijk-uiterwaard, inclusief de bomen, de hagen, het wandelpad, en de verhoging uit 1996, in stand blijven.
- Eveneens geeft een lagere coupure bij fabriekscomplex De Heus nabij de Maaspoort/stadstoegang een beter aanzicht.
- Tevens zullen er ook aanzienlijk lagere realiseringkosten zijn. Hierdoor ontstaat, mede door werk met werk te maken, een extra 'mee-koppelkans', zoals het reconstrueren van het oude profiel van de Strang in de uiterwaarden.

Andere opmerkingen:

Alle in de digi-presentaties geboden opties die de omgeving zouden moeten opvrolijken, zoals muurverlichting en dure afwerkingsmaterialen, passen niet bij ons historisch beeld voor de inrichting van de Maaszijde van onze stad.

Inmiddels, zo hebben wij vernomen, hebben aanwonenden van de Maasdijk e.o. u en andere betrokkenen een petitie aangeboden tegen de voorgenomen muurhoogte tot 12.50 N.A.P. Wij ondersteunen de inhoud van deze petitie, voor zover deze met het vorenstaande overeenkomt.

Met vriendelijke groeten.

Het bestuur van Heemkundekring Land van Ravenstein,  
Het bestuur van Stichting Vestingwerken Ravenstein.

Bijlagenblad: foto's en schetsen.